

TOUTE L'ACTUALITÉ DE VOTRE PROJET IMMOBILIER
LE BELVEDERE À ISSY-LES-MOULINEAUX.



AOUT 2011, Achèvement des Fondations

J'ai le plaisir de vous faire parvenir votre bulletin d'information du programme LE BELVEDERE. En parcourant ce bulletin, vous découvrirez comment les premiers travaux se sont déroulés et quels sont les moyens mis en œuvre pour vous garantir une qualité de réalisation optimale.
Ce reportage présente donc la « naissance » du programme. Je vous en souhaite une bonne lecture.

Votre Responsable Relation Client Karolina DARMON

Sommaire

I. Où en est le chantier ?
II. L'œil de l'expert
III. Le point sur votre acquisition
IV. Prochain rendez-vous

I. Où en est le chantier ?



Après une longue phase de terrassement, les travaux ont débuté au mois de janvier dernier.
Puis, le premier béton de fondation a été coulé le lundi 21 mars 2011, marquant, dans la tradition du bâtiment, le début réel de la construction.

Votre actualité Habitat Nouvelle Génération

Depuis plusieurs années, Bouygues Immobilier s'est engagé dans une démarche de développement durable en proposant des logements sains, écologiques, innovants et confortables. Aujourd'hui encore, toujours précurseur dans ses démarches, Bouygues Immobilier vous propose des logements résolument tournés vers l'avenir ! Equipements innovants et écologiques, accompagnement des futurs propriétaires, recherche constante du bien-être, respect de l'environnement, économies d'énergie avec la labellisation BBC-effinergie®... Plus qu'une simple démarche, l'Habitat Nouvelle Génération se traduit par des engagements concrets pour qu'habiter demain commence aujourd'hui.

Bouygues Immobilier

Agence Hauts-de-Seine Sud
Le Ferber
13 Avenue Morane Saulnier
78457 Vélizy Villacoublay Cedex

Infochantier

N°1 - AOUT 2011



LE BELVEDERE À ISSY-LES-MOULINEAUX

II. L'œil de l'expert

Après les confortements des carrières du terrain, les travaux de terrassement ont pu débuter afin d'évacuer en deux mois plus de 46 000 mètres cubes de terre.
Après cette phase de préparation, les phases production gros œuvre ont pu débuter de manière plus visible par la réalisation des semelles de fondations et des premiers voiles du sous-sol.

Après cette étape, vous pouvez constater sur la photo ci-dessous, les premiers remblais de terre contre le niveau inférieur du parking.



Etat d'avancement du 2ème sous-sol au 10 août 2011 (niveau parking)

Météo du chantier

Nous ne comptabilisons à ce jour aucun jour d'intempéries.

Infochantier

N°1 - AOUT 2011



LE BELVEDERE À ISSY-LES-MOULINEAUX

III. Le point sur votre acquisition

La personnalisation de votre logement



J'ai le plaisir de vous annoncer que vous pourrez dans le courant du mois de novembre prochain choisir la décoration intérieure de votre logement. Une invitation vous sera adressée pour effectuer vos choix au showroom ou à l'agence Bouygues Immobilier.
Je vous rappelle que les choix que vous aurez à réaliser correspondent aux prestations incluses dans le prix et figurant dans la notice descriptive annexée à votre contrat de réservation et acte de vente. Vous pourrez choisir, par exemple, le coloris des papiers peints, des revêtements de sol, du carrelage et de la faïence parmi une gamme sélectionnée par nos soins.
Pour plus de personnalisation, nous pourrons également vous proposer, si vous le souhaitez et selon devis à établir, un éventail d'options (changement de revêtements par exemple).

Nous vous rappelons que, compte tenu de l'avancement du chantier, nous ne pouvons plus prendre en compte les modifications de plans.

La sécurité sur le chantier

Pour des raisons de sécurité et de responsabilité, le chantier est interdit au public.
Nous vous demandons donc de bien vouloir respecter cette interdiction sous peine de suspension des travaux.



LE BELVEDERE À ISSY-LES-MOULINEAUX

Vos prochains appels de fonds

Vous recevrez prochainement les appels de fonds « Achèvement plancher bas du rez-de-chaussée » (OCTOBRE 2011).

IV. Prochain Rendez-vous



Notre prochain Info chantier vous sera adressé courant AVRIL 2012, à l'achèvement du gros-œuvre.

En attendant, vous trouverez toutes les informations relatives aux grandes étapes de votre projet dans le guide que je vous ai remis à l'occasion des réunions de présentation.



Crédit photo : Getty Images - R.C.S. Nanterre 562 091 546.

HABITAT NOUVELLE GENERATION

Avec l'Habitat Nouvelle Génération de Bouygues Immobilier, habiter demain commence aujourd'hui.

NOS ENGAGEMENTS

L'accompagnement client

- Un interlocuteur unique et dédié à chaque étape de votre projet.
- Des informations tout au long de la réalisation et de la concrétisation de votre projet.
- Des conseils et un accompagnement dans la personnalisation de votre logement.

La certification NF Logement**

- Un engagement global et durable en matière de qualité.
- L'assurance d'un logement contrôlé dans un cadre réglementaire strict.

Tous nos programmes font l'objet d'une demande de labellisation BBC-effinergie®

- Une isolation thermique ultraperformante pour un meilleur confort de vie, été comme hiver.
- Des économies de chauffage et d'éclairage grâce à la qualité des équipements et à l'utilisation d'énergies renouvelables.
- Une valorisation de votre patrimoine sur le long terme.

BBC BÂTIMENT BASSE CONSOMMATION*

NF** LOGEMENT

** Ceci n'est pas un label. Nos immeubles feront l'objet d'une demande de label BBC-effinergie®, Bâtiment Basse Consommation, auprès de l'organisme certificateur Cerqual.*

*** Bouygues Immobilier est certifié NF logement par l'organisme certificateur Cerqual.*

Délivrés par le CERQUAL

Bouygues Immobilier

www.bouygues-immobilier.com

Ensemble, imaginons votre bien-être